



Guardia di Finanza

Nr.Prot. 707264

Data 09/12/2025

UOR:

Guardia di Finanza

REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO SICILIA

Ufficio Amministrazione - Sezione Acquisti

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Gara SDAPA 5046238 - Appalto specifico indetto dal Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Sicilia per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale "a chiamata" dei locali adibiti a servizi alloggiativi, sale convegno/ricreative, strutture sportive e alloggi riservati ai militari in missione della regione Sicilia, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni. CIG: B62F8E7DFD

IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

VISTI

- il Regio Decreto del 18 novembre 1923, nr. 2440, recante le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento approvato con Regio Decreto del 23 maggio 1924, nr. 827;
- il Regolamento di Amministrazione del Corpo (D.M. 14 dicembre 2005, nr. 292);
- il Capitolato Generale d'Oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza (D.M. 24 ottobre 2014, nr. 181);
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, nr. 36 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

la determina a contrarre nr. 53408 di prot. del 28/01/2025, con la quale il Comandante del Reparto Tecnico Logistico Amministrativo Sicilia della Guardia di Finanza ha autorizzato il Capo Gestione Amministrativa ad esperire una gara attraverso il Sistema Dinamico di Acquisizione del portale MEPA gestito da Consip S.p.a, al fine di individuare un appaltatore con il quale stipulare un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto indicato;

VISTO

L'Appalto specifico pubblicato sul Sistema Dinamico di Acquisizione del portale MEPA con procedura nr. 5046238 e C.I.G. B62F8E7DFD, gestito da Consip S.p.a., alla quale hanno partecipato le seguenti Società, con termine di presentazione dell'offerta fissato per le ore 10:00 del 30/04/2025:

nr.ord	Denominazione concorrente	P.IVA	Forma partecipazione
1	PUL. EDIL. SERVICE di Alba Daria	01712990892	Singolo operatore economico
2	AGA SERVIZI SRL	02001370853	Singolo operatore economico
3	OPEN CLEAN SRL	01711970333	Singolo operatore economico
4	MULTISERVICES SRL	01334350897	Singolo operatore economico
5	DE.CA.RO. SRLS	02694600848	Singolo operatore economico
6	SEA SRL	06473420823	Singolo operatore economico
7	DINAMICA SERVIZI SRL	06915780727	Singolo operatore economico
8	HOLDING SERVICE SRL	07437680726	Singolo operatore economico
9	MULTISERVICE SRL	01213850868	Singolo operatore economico
10	GLOBAL SERVIZI SRL	05219660874	Singolo operatore economico
11	COFAR SRL	14384111002	Singolo operatore economico
12	LOGNET SRL	04974160261	Singolo operatore economico

TENUTO CONTO che, con decisione di nomina n. 285480 del 15/05/2025 e n. 619624 del 28/10/2025, per l'esame delle offerte presentate dai citati operatori e della correlata documentazione amministrativa, tecnica ed economica, è stata nominata una Commissione giudicatrice;

VISTI i verbali della Commissione Giudicatrice, ai quali si rimanda:

- Verbale del 21/05/2025
- Verbale del 23/05/2025
- Verbale del 27/05/2025
- Verbale del 29/05/2025
- Verbale del 03/07/2025
- Verbale del 24/09/2025
- Verbale del 28/10/2025
- Verbale del 31/10/2025
- Verbale del 26/11/2025

VISTA l'attribuzione del punteggio tecnico ed economico elaborata dalla Commissione di gara, di seguito indicate:

ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO TECNICO

	Denominazione concorrente	A1.1	A1.2	A1.3	A1.4	A.2.1	A2.2	B.1.1	B.1.2	C.1.1	C1.2	C2.1	TOT
1	PUL. EDIL. SERVICE DI ALBA DARIA	3	0	0	0	5	3	6	2	15	10	5	49
2	AGA SERVIZI SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
3	OPEN CLEAN SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
4	MULTISERVICES SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
5	DE.CA.RO. S.R.L.S.	3	5	3	0	3	8	6	4	15	10	5	62
6	SEA SRL	3	5	3	0	8	8	6	4	15	10	5	67
7	DINAMICA SERVIZI SRL	3	5	3	3	3	8	6	4	15	10	5	65
8	HOLDING SERVICE SRL	3	5	3	0	8	8	6	4	15	10	5	67
9	MULTISERVICE SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
10	GLOBAL SERVIZI SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
11	COFAR SRL	3	5	3	3	8	8	6	4	15	10	5	70
12	LOGNET	3	5	3	3	3	3	6	4	10	10	0	50

ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO ECONOMICO

	Denominazione concorrente	Offerta economica prezzo	Punteggio economico
1	PUL. EDIL. SERVICE DI ALBA DARIA	15,80	28,48
2	AGA SERVIZI SRL	16,00	28,13
3	OPEN CLEAN SRL	17,00	26,47
4	MULTISERVICES SRL	17,70	25,42
5	DE.CA.RO. S.R.L.S.	17,23	26,12
6	SEA SRL	15,80	28,48
7	DINAMICA SERVIZI SRL	15,59	28,86
8	HOLDING SERVICE SRL	15,00	30,00
9	MULTISERVICE SRL	16,50	27,27
10	GLOBAL SERVIZI SRL	15,60	28,85
11	COFAR SRL	16,28	27,64
12	LOGNET	17,38	25,89

TENUTO CONTO che la Commissione, per l'attribuzione del punteggio tecnico, ha rilevato una discrasia rispetto all'attribuzione automatica generata dal sistema "acquisti in rete PA". In particolare, per l'impresa PUL. EDIL. SERVICE di Alba Daria il sistema automatico attribuiva il punteggio di 52, tuttavia la Commissione, in ragione della mancanza della comprova del criterio A.1.4, ha attribuito un punteggio manuale complessivo di 49.

VISTA la graduatoria finale complessiva elaborata dalla Commissione, di seguito indicata:

GRADUATORIA

Denominazione concorrente	Punteggio Totale	Posizione graduatoria
GLOBAL SERVIZI SRL	98,85	1
AGA SERVIZI SRL	98,13	2
COFAR SRL	97,64	3
MULTISERVICE SRL	97,27	4
HOLDING SERVICE SRL	97,00	5
OPEN CLEAN SRL	96,47	6
SEA SRL	95,48	7
MULTISERVICES SRL	95,42	8
DINAMICA SERVIZI SRL	93,86	9
DE.CA.RO. S.R.L.S.	88,12	10
PUL. EDIL. SERVICE DI ALBA DARIA	77,48	11
LOGNET	75,89	12

VISTA la proposta di aggiudicazione avanzata nel verbale del 26/11/2025 da parte della Commissione Giudicatrice, nei confronti di questo R.U.P. e riferita alla società GLOBAL SERVIZI SRL che, con un punteggio complessivo (tecnico + economico) di 98,85 è risultata prima nella graduatoria finale della gara in oggetto indicata;

PRESO ATTO che l'offerta presentata dalla GLOBAL SERVIZI SRL, a parere di questo R.U.P., è da ritenersi congrua, seria, sostenibile e realizzabile;

ESAMINATA La documentazione amministrativa presentata dall'Operatore;

PRESO ATTO che dalle visure camerali e dall'Atto Costitutivo, si rileva che la società svolge GLOBAL SERVIZI SRL correttamente attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

VERIFICATI i requisiti sanciti al "Capo II – I requisiti di ordine generale" di cui al Codice Appalti - D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATI il D.U.R.C. e l'assenza di Annotazioni Riservate ANAC relativi alla ditta GLOBAL SERVIZI SRL;

VISTO l'esito delle richieste avanzate per il controllo dei requisiti attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico sulla piattaforma ANAC;

AVVIATA la verifica in merito al Certificato Antimafia ex. Art. 84, comma 2, del D.Lgs. n. 159/2011, mediante inoltro della richiesta su FVOE;

VISTO che la Ditta su menzionata risulta essere iscritta nell'elenco delle imprese in possesso del certificato White List istituito presso la prefettura di Catania con richiesta di permanenza inoltrata in data 25/09/2025 e acquisita a sistema BDNA in data 30/09/2025;

TENUTO CONTO della necessità di affidare il servizio con urgenza al fine di garantire continuità allo stesso.

VISTA l'autocertificazione prodotta ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 159/2011 relativa insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo decreto.

VISTO che, ai sensi dell'art 18, comma 3, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, si ritiene non applicabile il termine dilatorio, trattandosi di un affidamento mediante SDAPA, potendosi, quindi, provvedere alla stipula del contratto con la Ditta sopra menzionata, anche considerando la necessità di questa Amministrazione di provvedere all'avvio del servizio in tempi celeri;

PROPONE AL COMANDANTE DELL'ENTE

Per le motivazioni di cui sopra, condivise dal sottoscritto, l'aggiudicazione alla società **GLOBAL SERVIZI SRL - con sede in Catania - 95123 - Via Pettinato, 5 - P.I. 05219660874** dell'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale "a chiamata" dei locali adibiti a servizi alloggiativi, sale convegno/ricreative, strutture sportive e alloggi riservati ai militari in missione della regione Sicilia, in quanto, con un punteggio complessivo (tecnico + economico) di **98,85** è risultata prima nella graduatoria finale calcolata manualmente dalla Commissione e approvata dallo scrivente.

Il costo orario per l'Amministrazione del servizio di pulizia richiesto, con un ribasso rispetto alla base d'asta del 13,35%, è **€ 15,60** oneri fiscali esclusi.

Il costo per ogni singolo intervento relativo al servizio di igienizzazione e sanificazione dei locali destinati alla ricezione di animali, è di **€ 45,00** oneri fiscali esclusi.

Gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, così come riportati nel D.U.V.R.I. all'uopo redatto, corrispondono ad **€ 1.900,00**;

L'onere complessivo massimo presunto, a valere sui capitoli di bilancio 4230-4264-4273 p.g. 27, per una **durata dell'appalto di 24 mesi** dalla data di sottoscrizione del contratto, è pari ad euro **163.900,00** (oneri fiscali esclusi e costi relativi agli oneri per la sicurezza da interferenze inclusi). Il costo totale da corrispondere alla Società sarà subordinato al numero di ore effettivamente svolte.

Qualora entro la stipula non pervenga a questo Ente l'esito dell'aggiornamento del Certificato White List antimafia o delle Comunicazioni antimafia inoltrate mediante FVOE, il contratto potrà essere stipulato fatto salvo l'inserimento di una clausola risolutiva di recesso dallo stesso ai sensi dell'art. 88 co. 4bis D.Lgs. 159/2011.

Il presente atto viene conservato nel sistema di memorizzazione del Protocollo Informatico della Guardia di Finanza nonché nella cartella "Atti amm.vi protocollati" sul server in uso a questo Ente.

f.to digitalmente
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Magg. Ornella Genio)